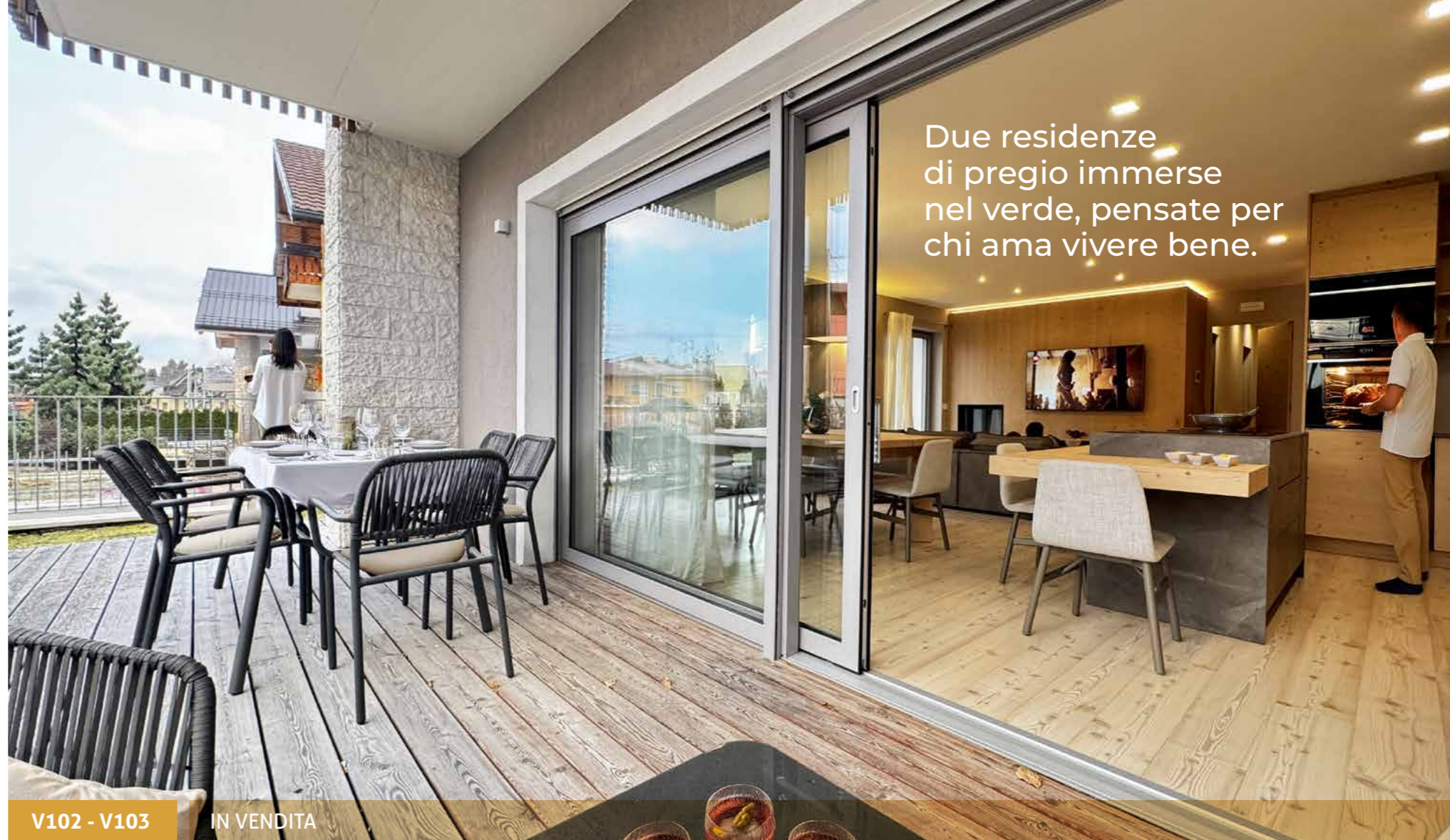


VILLA DELLE ROSE



Due residenze di pregio immerse nel verde, pensate per chi ama vivere bene.

V102 - V103 IN VENDITA

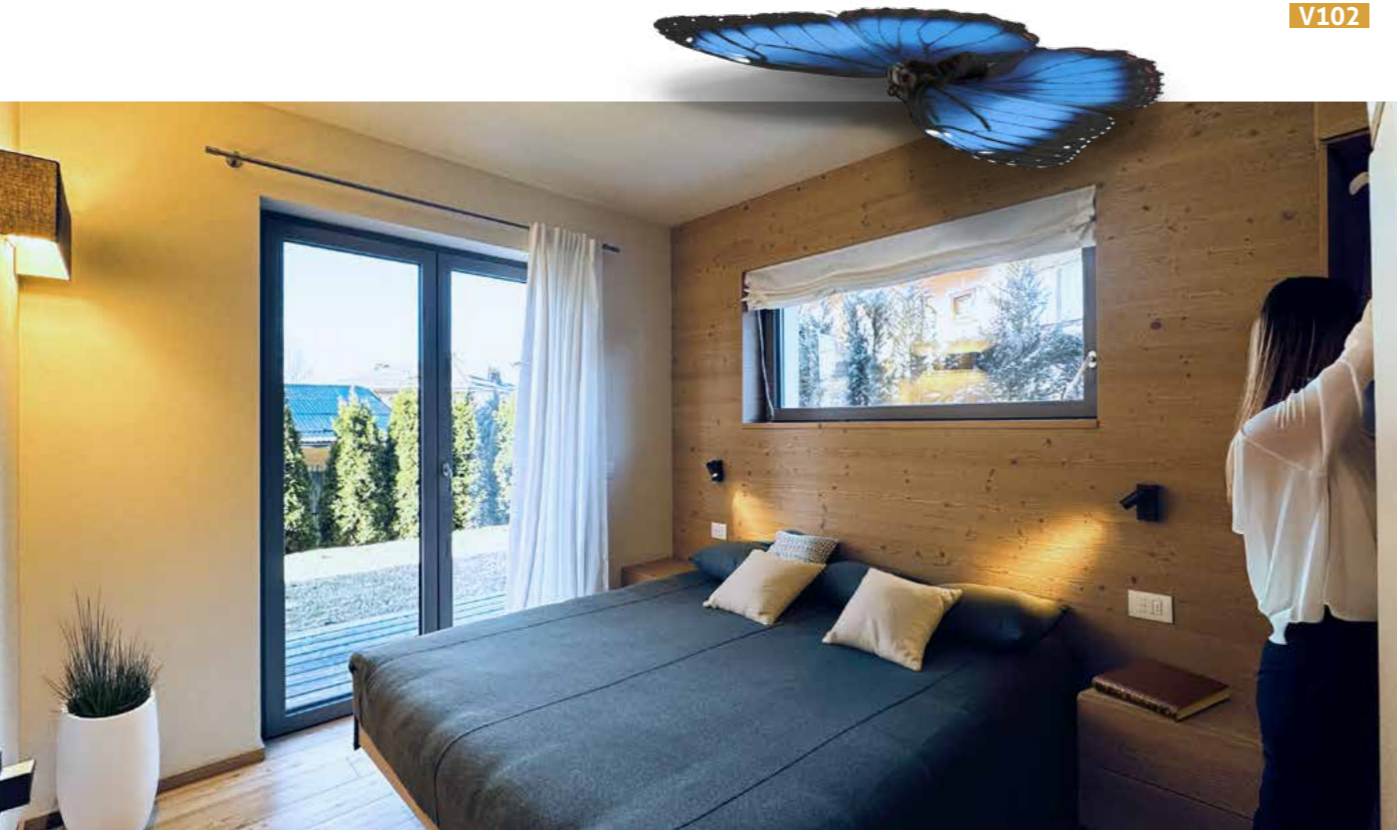
La tua casa ad Asiago è già un'esperienza. Due residenze di pregio al piano terra, immerse nel verde e pensate per chi ama vivere bene, tra comfort, bellezza e natura. Villa delle Rose è il luogo ideale per chi desidera uno stile di vita autentico e raffinato, in una posizione strategica: a soli 500 metri dal centro storico di Asiago, ma immersi nella quiete di una zona residenziale esclusiva. Qui ogni dettaglio è pensato per offrire qualità senza compromessi. Le finiture di alto livello, scelte con cura, si fondono con spazi funzionali e versatili: ambienti eleganti e su misura, progettati per soddisfare anche le esigenze più elevate. Tra il centro e i pascoli, tra il design e la natura: le grandi terraz-

ze diventano il tuo salotto sotto le stelle, e il giardino un invito a camminare scalzi sull'erba. Vivere qui è riscoprire il piacere del tempo, della luce, del silenzio. Gli interni, firmati da maestri artigiani, raccontano una casa che emoziona ogni giorno, in armonia con l'ambiente. Senza caldaia, con teleriscaldamento a biomassa legnosa, comfort ed efficienza si incontrano nella massima classe energetica A4. E per completare l'esperienza: una stanza polifunzionale che si adatta a te - palestra, cantina o spazio per i tuoi hobby. Scegli ora la soluzione che parla di te: 3 camere o 2 camere, ma sempre un solo stile: il tuo. L'accessibilità è un altro grande punto di forza delle due unità!



Tutto il bello di Asiago fuori dalla porta. Tutta la pace che cercavi dentro la Tua casa.

1
INTERNO
V102



C'È POSTO PER LA SPA
a Villa delle Rose, il lusso può prendere forma in una vasca idromassaggio privata. Raffinatezza, relax e puro piacere, senza compromessi.



LAVANDERIA CELATA
C'è tutto, ma non si vede. Lavatrice, asciugatrice e lavatoio sono perfettamente integrati, senza compromettere l'eleganza dell'ambiente. Un angolo dedicato alla praticità, nascosto con stile, per una quotidianità che non rinuncia al gusto.



mq 110 appartamento 3 letto 2 bagno

domotica giardino privato mq 120 terrazze mq 45 garage doppio mq 41 loc. polifunzione mq 11

GARAGE DOPPIO E STANZA POLIFUNZIONALE
Ogni residenza dispone di un comodo garage per due auto affiancate e una stanza polifunzionale da dedicare a quello che preferisci tu.



VILLA
DELLE ROSE
ASIAGO CENTRO

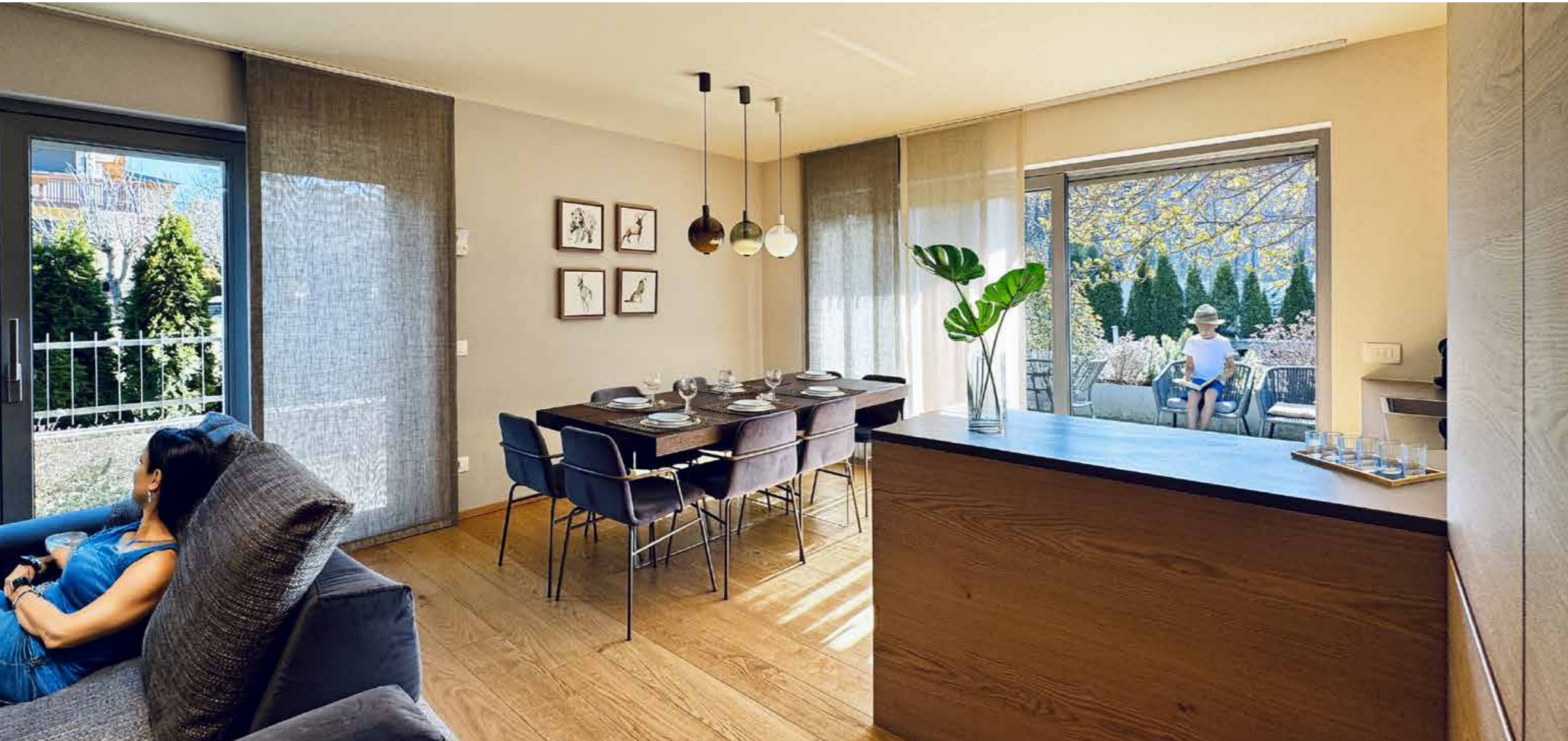
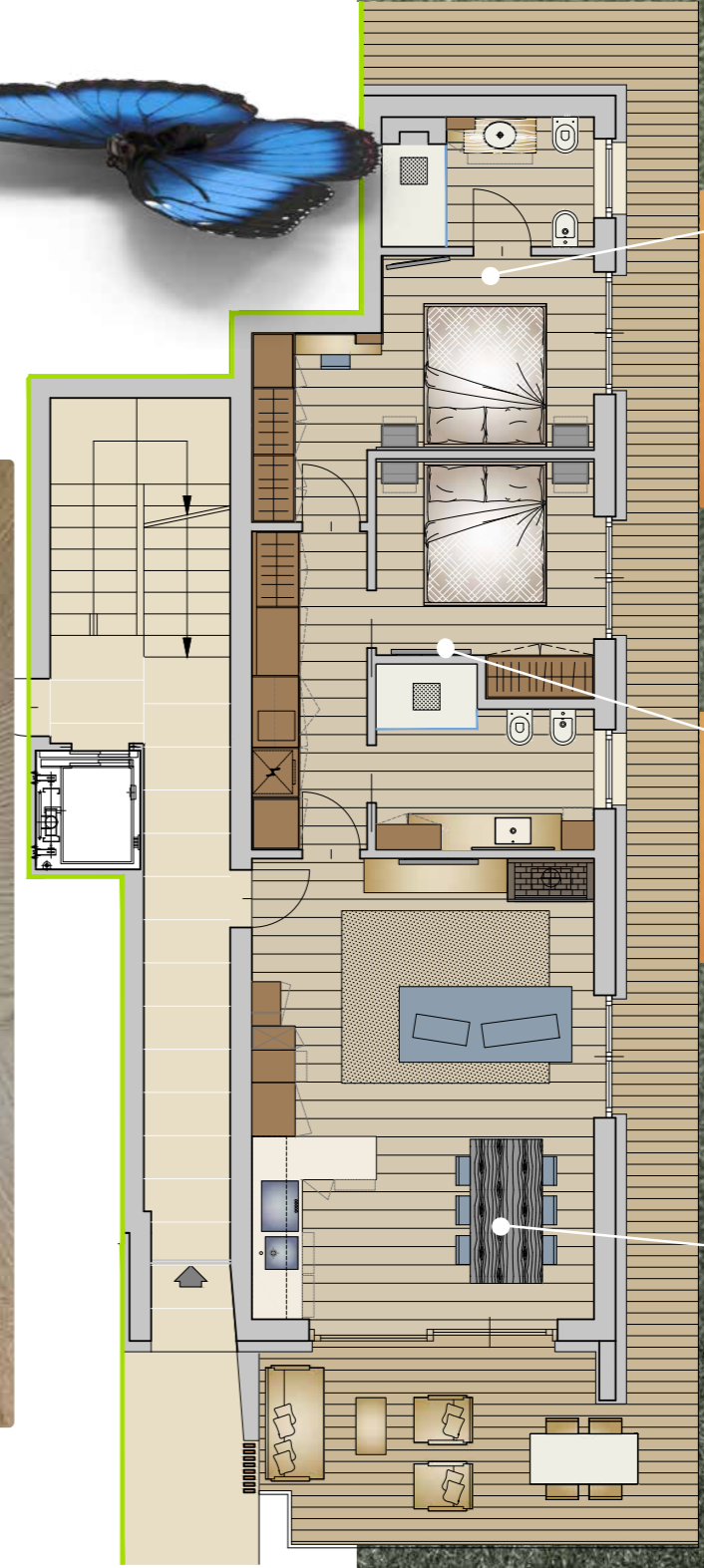


2
INTERNO
V103

LONTANO DA TUTTO, VICINO SOLO A TE
In fondo alla residenza, la camera padronale si apre su uno spazio intimo e silenzioso, con bagno en suite e verde privato appena fuori dalla porta. Il privilegio di vivere ogni giorno il tuo angolo perfetto.

TECNOLOGIA CHE COCCOLA
TV satellitare in camera, connettività domotica e funzioni smart per regolare luci, clima e atmosfera. Il comfort prende forma, su misura per te.

IN-OUT LIVING DESIGN
Qui, vivere significa entrare in sintonia con l'ambiente e la natura. Gli spazi interni si aprono con armonia sul decking delle terrazze esterne, in un continuo dialogo tra comfort e paesaggio. Un invito spontaneo a riscoprire la dimensione autentica della vita in montagna.



mq 90 appartamento	2	2	
domotica	mq 35 giardino privato	mq 45 terrazze	mq 41 garage doppio
			mq 11 loc. polifunzione